



CITTÀ DI VENTIMIGLIA

(PROVINCIA DI IMPERIA)

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE n. 10 del 24/02/2025

**OGGETTO: APPROVAZIONE DI NUOVO REGOLAMENTO PER LA DISCIPLINA
DEL COMMERCIO AL DETTAGLIO SU AREE PUBBLICHE;**

L'anno **duemilaventicinque addì ventiquattro del mese di Febbraio** alle ore 19:00 nella sede comunale di Piazza della Libertà 3, convocato ai sensi e per gli effetti dell'art. 39, comma 1, del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali", con avvisi scritti e recapitati a norma di legge, si è riunito, in sessione Straordinaria ed in seduta Pubblica di Prima convocazione, il Consiglio Comunale, del quale sono membri i Signori:

N.	Cognome e nome		Presente	Assente
1	DI MURO FLAVIO	Sindaco	X	
2	NAZZARI ROBERTO	Presidente del Consiglio	X	
3	BONADONNA FRANCA	Consigliere		X
4	AMARELLA GABRIELE	Consigliere	X	
5	VENTRELLA FRANCO	Consigliere	X	
6	DI MARCO ENZO	Consigliere	X	
7	ASCHERI GIOVANNI	Consigliere	X	
8	BERTOLUCCI SIMONE	Consigliere	X	
9	PAPALIA ROSA	Consigliere	X	
10	AMBESI MATTEO	Consigliere	X	
11	PARODI ROBERTO	Consigliere	X	
12	SISMONDINI GABRIELE	Consigliere	X	
13	NESCI VERA	Consigliere	X	
14	LEUZZI ALESSANDRO	Consigliere	X	
15	D'ANDREA CRISTINA	Consigliere	X	
16	PANETTA TIZIANA	Consigliere	X	
17	SCULLINO GAETANO	Consigliere	X	

Sono presenti gli Assessori: Agosta Marco, Calimera Domenico e Raco Milena.

Partecipa in qualità di Segretario Verbalizzante il Segretario Generale Dott.ssa Monica Veziano.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Sig. Roberto Nazzari, nella sua qualità di Presidente del Consiglio Comunale, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopraindicato.

IL CONSIGLIO COMUNALE

UDITO il Presidente del Consiglio comunicare che sono stati presentati degli emendamenti da parte del Consigliere Gaetano Scullino;

UDITO il Consigliere Comunale Gaetano Scullino illustrare gli emendamenti;

UDITI gli interventi dei presenti che hanno partecipato alla discussione generale, parte integrante del presente atto e che è conservata agli atti in formato digitale e consultabile sul sito istituzionale dell'Ente;

UDITO l'intervento del Consigliere Gaetano Scullino ritirare gli emendamenti salvo quelli previsti al punto 2) EVASIONE TRIBUTARIA;

UDITO il Presidente del Consiglio che, nel rispetto dell'articolo 34 del regolamento interno del Consiglio, pone in votazione solo gli emendamenti riguardanti il punto 2) EVASIONE TRIBUTARIA presentato dal Consigliere Gaetano Scullino, il quale viene allegato alla presente - **Allegato sub "A"** come segue:

Emendamento al "nuovo regolamento per la disciplina del commercio su aree pubbliche" "modifica all'art. 50".

CON VOTI favorevoli n. 6 (Nesci, Leuzzi, Sismondini, D'Andrea, Scullino, Panetta) contrari n. 10 e astenuti n. 0 resi ed espressi per alzata dai componenti presenti – **emendamento non accolto**;

Emendamento al "nuovo regolamento per la disciplina del commercio su aree pubbliche" "modifica all'art. 51".

CON VOTI favorevoli n. 6 (Nesci, Leuzzi, Sismondini, D'Andrea, Scullino, Panetta) contrari n. 10 e astenuti n. 0 resi ed espressi per alzata dai componenti presenti – **emendamento non accolto**;

RICHIAMATA la deliberazione consiliare n° 29 del 28/06/2012 – "*Commercio aree pubbliche. Regolamento di disciplina 2012- Adozione.*" come successivamente modificata ed integrata con deliberazioni Commissariali n° 11 del 18/04/2013 e n° 49 del 14/11/2013, quindi con deliberazioni del Consiglio Comunale n° 31 del 30/04/2015, n° 34 del 27/06/2017, n° 24 del 12/06/2018 e n° 8 del 23/03/2023;

VISTA la necessità di aggiornare il suddetto Regolamento Comunale per il commercio su aree pubbliche, al fine di:

- Adeguarlo alle normative vigenti;
- Migliorare la gestione e l'organizzazione dell'attività mercatale;
- Razionalizzare l'area mercatale e garantire maggiore vivibilità del contesto urbano;
- Introdurre strumenti di controllo e monitoraggio per il rispetto delle regole da parte degli operatori;

CONSIDERATO, inoltre, che il nuovo Regolamento prevede importanti novità tra cui:

- Nuovi obblighi per gli operatori commerciali: tracciabilità della merce usata e tutela dell'arredo urbano e del verde pubblico;
- Razionalizzazione dell'area mercatale e fusione posteggi: possibilità di attivare la fusione dei posteggi al fine di ottimizzare gli spazi e riorganizzazione dinamica delle aree mercatali con monitoraggio annuale;
- Nuova regolamentazione della spunta: riduzione degli operatori iscrivibili alla spunta (da 120 a 60 iscritti), esclusione di revocati e morosi per garantire maggiore qualità degli operatori;
- Scambio posteggi: introduzione di procedure semplificate per il trasferimento di posteggi tra operatori dello stesso settore merceologico ed identiche misure;
- Modifiche per il Mercato Coperto cittadino: obbligo di autorizzazione preventiva per modifiche strutturali ed affissioni, restrizioni sulla vendita di minestrone e preparati (consentiti solo se prodotti in laboratori certificati e con etichettatura conforme), richiamo ai vincoli per gli imprenditori agricoli con vendita consentita solo di prodotti propri con possibilità di integrazione limitata ai prodotti di altri coltivatori;
- Regolamentazione dei subentri: definizione chiara delle modalità di comunicazione per il subentro inclusi i casi di successione ereditaria, possibilità per il Comune di negare il subentro in caso di morosità del titolare precedente;
- Fiere Cittadine: reintroduzione della Fiera di San Giuseppe con definizione dei criteri di assegnazione dei posteggi mediante bandi pubblici;
- Altre disposizioni quali: sospensione dell'esercizio dell'attività di vendita in caso di gravi o reiterate violazioni, decadenza della concessione per operatori morosi o assenti, obbligo di pagamento del Canone Unico Patrimoniale;

RITENUTO che tali disposizioni siano necessarie per migliorare la gestione del commercio su aree pubbliche e per garantire una maggiore efficienza e sostenibilità del settore del commercio su aree pubbliche;

TENUTO CONTO, altresì, che la nuova redazione del Regolamento per l'esercizio del commercio su aree pubbliche si colloca nell'ambito degli obiettivi strategici dell'ente;

DATO ATTO che la nuova Regolamentazione proposta assorbe e sostituisce interamente il contenuto del Regolamento di cui alla deliberazione consiliare n° 29 del 28/06/2012 – “*Commercio aree pubbliche. Regolamento di disciplina 2012- Adozione.*” come successivamente modificata ed integrata con deliberazioni Commissariali n° 11 del 18/04/2013 e n° 49 del 14/11/2013, quindi con deliberazioni del Consiglio Comunale n° 31 del 30/04/2015, n° 34 del 27/06/2017, n° 24 del 12/06/2018 e n° 8 del 23/03/2023;

VISTO il documento allegato alla presente deliberazione per formarne parte integrante e sostanziale con il quale viene proposta la nuova regolamentazione per l'esercizio del commercio su aree pubbliche, denominata “Regolamento di commercio su aree pubbliche”;

CONSIDERATO che in data Giovedì 05 Dicembre 2024 si è tenuto un incontro con i rappresentanti delle Associazioni di categoria maggiormente rappresentative, Confcommercio e Confesercenti, nel corso del quale sono stati analizzati e discussi i principali aspetti del nuovo Regolamento di commercio su aree pubbliche;

VISTE le osservazioni delle Associazioni di categoria sopra citate Confcommercio e Confesercenti, registrate rispettivamente con protocolli generali numeri: 51507/2024 - 52879/2024 e tenuto conto che la maggioranza delle stesse è risultata accoglibile, si è provveduto ad integrare il Regolamento con le modifiche necessarie per garantire un equilibrio tra le esigenze degli operatori commerciali e l'interesse pubblico;

VISTA la Legge Regionale – 02/01/2007, n. 1 – “Testo unico in materia di commercio.”;

VISTO il Decreto Legislativo – 18/08/2000, n. 267 – Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali;

VISTO il vigente Statuto dell'Ente;

VISTO il Documento Unico di Programmazione – DUP 2025/2027, approvato dal Consiglio Comunale con la deliberazione n. 88 del 27/12/2024, dichiarata immediatamente esecutiva;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n° 89 del 27/12/2024 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2025/2027, dichiarata immediatamente esecutiva;

VISTA la deliberazione di Giunta Comunale n° 3 del 13/01/2025, esecutiva, di approvazione e di assegnazione del P.E.G. 2025/2027, dichiarata immediatamente esecutiva;

ACQUISITI i pareri favorevoli di cui agli artt. 49 e 147 bis del D.lgs. 267/2000 alla presente allegati, espressi per la regolarità tecnica dal Dirigente dell'Area Amministrativa Dott.ssa Alessandra Risso e per la regolarità contabile dal Dirigente dell'Area Finanziaria Segretario Generale Dott.ssa Monica Veziano;

RICHIAMATO il verbale della 3^a Commissione Consiliare Permanente - *“bilancio e programmazione, attività produttive, tributi”*, riunitasi il giorno 20/02/2025 e conservato agli atti del presente procedimento;

UDITI gli interventi dei presenti che hanno partecipato alla discussione generale, parte integrante del presente atto e che è conservata agli atti in formato digitale e consultabile sul sito istituzionale dell'Ente;

CON VOTI favorevoli n° 14, contrari n° 0, astenuti n° 1 (Sismondini) resi ed espressi per alzata di mano dai componenti presenti – Presenti n° 15 (Leuzzi assente al momento del voto);

DELIBERA

- 1) DI APPROVARE il nuovo Regolamento per il commercio su aree pubbliche, composto di numero 53 (cinquanta/tre) articoli, allegato alla presente Deliberazione per farne parte integrante e sostanziale;
- 2) DI DISPORRE l'abrogazione della deliberazione del C.C. n. 29 del 28/06/2012 - *Commercio aree pubbliche. Regolamento di disciplina 2012- Adozione.*” come successivamente modificata ed integrata con deliberazioni Commissariali n° 11 del 18/04/2013 e n° 49 del 14/11/2013, quindi con deliberazioni del Consiglio Comunale n° 31 del 30/04/2015, n° 34 del 27/06/2017, n° 24 del 12/06/2018 e n°8 del 23/03/2023;
- 3) DI DARE ATTO che la presente deliberazione non comporterà riflessi diretti e/o indiretti sulla situazione economico/finanziaria o sul patrimonio dell'Ente;
- 4) DI DARE MANDATO agli uffici competenti per l'attuazione delle disposizioni contenute nel Regolamento;
- 5) DI PREVEDERE attività di monitoraggio annuale per valutare adeguamenti o migliorie necessarie;

- 6) DI TRASMETTERE copia del presente Regolamento di commercio su aree pubbliche, alle Associazioni di categoria Confcommercio e Confesercenti, ed agli operatori del settore;

SUCCESSIVAMENTE, su proposta del Presidente

IL CONSIGLIO COMUNALE

STANTE l'urgenza di provvedere al fine di adeguare il suddetto Regolamento alle normative vigenti, nonché per migliorare la gestione e l'organizzazione dell'attività mercatale;

VISTO l'art. 134, comma 4, del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali., approvato con D.Lgs 18/08/2000 n. 267;

CON VOTI favorevoli n° 15, contrari n° 0, astenuti n° 0 resi ed espressi per alzata di mano dai componenti presenti – Presenti n° 15 (Leuzzi assente al momento del voto);

DELIBERA

DI DICHIARARE il presente provvedimento immediatamente eseguibile (art. 134 co. 4 del TUEL).

Il resoconto integrale degli interventi, come da registrazione digitale, è conservato agli atti ed è consultabile sul sito istituzionale del Comune.

Letto, confermato e sottoscritto digitalmente

IL SEGRETARIO GENERALE

Dott.ssa Monica Veziano

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO

Roberto Nazzari