



Città di Ventimiglia



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Comuni di Ventimiglia e Camporosso

Provincia di Imperia

VERBALE DI GARA relativo alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di completamento della pista ciclabile della Val Nervia nel Comune di Camporosso (CIG: 7554124454; CUP: G31B1700088005) - 2^ seduta pubblica.

Il giorno QUINDICI del mese di NOVEMBRE dell'anno DUEMILADICIOTTO alle ore 10,10 circa presso l'ufficio appalti e contratti del Comune di Ventimiglia, aperto al pubblico, si è riunito il Seggio di gara costituito da:

- dott. Antonino Germanotta - Responsabile Centrale Unica di Committenza Presidente
- ing. Daniele D'Adamo - Funzionario ufficio tecnico Comune di Camporosso componente
- dott. Carmine Del Pinto - Funzionario ufficio appalti - CUC e contratti componente e verbalizzante

per il completamento della procedura di gara relativa all'aggiudicazione dell'appalto dei lavori di completamento della pista ciclabile della Val Nervia nel Comune di Camporosso.

SI PREMETTE CHE:

- in data 18 ottobre 2018 il Seggio di gara ha dato inizio all'esperimento della procedura di aggiudicazione dell'appalto in oggetto con la verifica preliminare, in seduta pubblica, della regolarità dei plichi e della documentazione amministrativa di gara prodotta dalle undici imprese concorrenti:

n.	Impresa	Sede legale
1	IMPRESA EDILE ALLORO PAOLO Srl	Ne (GE) – Via Frisolino, 86
2	E.S.O. STRADE Srl	Genova – Via Lungotorrente Secca, 74
3	IMPRESA EDILE LANTERI Geom. OLIMPIO Sas	Ospedaletti (IM) – Strada Vallegrande, 50

4	I.L.S.E.T Srl	Genova – Via XX Settembre, 19/6
5	IMPRESA COSTRUZIONI Mainetto Bartolomeo di Mainetto Geom. Orazio & C. Snc	Villanova d'Albenga (SV) – Via Roma, 159 Bis
6	PREVE COSTRUZIONI Spa	Roccavione (CN) – Via Provinciale Boves, 12
7	RAPELLINI Srl	Arma di Taggia (IM) – Via della Cornice, 72
8	MASALA Srl	Camporosso (IM) – Via Braie, 293
9	IMPRESA DI COSTRUZIONI SILVANO & C. Srl	Sanremo (IM) – Via Frantoi Canai, 60/A
10	ECOGRID Srl	Calizzano (SV) – Piazza San Rocco, 5
11	SOCIETA' FOGNINI Srl	San Biagio della Cima (IM) – Via Provinciale, 12/BIS

- lo svolgimento delle operazioni di gara effettuate nella prima seduta pubblica è documentato nel verbale del Seggio di gara datato 18/10/2018, già approvato e sottoscritto che qui s'intende interamente richiamato;

- al termine della predetta seduta di gara, ultimata la fase della valutazione della documentazione amministrativa, la stessa veniva sospesa in attesa della regolarizzazione della carenza riscontrata nella documentazione dell'impresa I.L.S.E.T. Srl;

- con PEC datata 19 ottobre 2018 è stata trasmessa all'impresa sopra indicata la richiesta di integrazione documentale, ai sensi dell'art.83, comma 9, del D.Lgs.50/2016;

- in data 13 novembre 2018 è stato pubblicato sul sito internet del Comune di Ventimiglia, nella sezione bandi di gara e contratti, della cartella relativa all'appalto in argomento, l'avviso della seduta pubblica odierna.

Tutto ciò premesso il Presidente, accertata la regolarità della seduta, la dichiara aperta.

Il Seggio di gara riscontra che l'impresa I.L.S.E.T. Srl, invitata a beneficiare del soccorso istruttorio, ha presentato la documentazione integrativa richiesta in maniera completa e regolare e nei termini assegnati.

Vengono pertanto ammesse al prosieguo della gara, riguardante il confronto concorrenziale delle offerte economiche, le seguenti imprese:

n.	Impresa
1	IMPRESA EDILE ALLORO PAOLO Srl
2	E.S.O. STRADE Srl
3	IMPRESA EDILE LANTERI Geom. OLIMPIO Sas

4	I.L.S.E.T Srl
5	IMPRESA COSTRUZIONI Mainetto Bartolomeo di Mainetto Geom. Orazio & C. Snc
6	PREVE COSTRUZIONI Spa
7	RAPELLINI Srl
8	MASALA Srl
9	IMPRESA DI COSTRUZIONI SILVANO & C. Srl
10	ECOGRID Srl
11	SOCIETA' FOGNINI Srl

Il Seggio di gara, preliminarmente, riscontra che le buste contenenti le offerte economiche, custodite presso l'ufficio appalti - CUC, risultano chiuse ed integre dei sigilli apposti.

Prima di dar luogo all'apertura delle buste, in applicazione dell'art.97, comma 2, del D.Lgs.50/2016, il Seggio di gara procede al sorteggio del coefficiente relativo al metodo E), predisponendo quattro foglietti di carta, ripiegati su se stessi, indicanti i seguenti valori: 0,6; 0,7; 0,8; 0,9. Viene estratto a sorte il foglietto con la dicitura: << art.97, co. 2, lettera e), coeff. **0,6** >>.

Si sorteggia poi uno dei cinque metodi descritti alle lettere **A), B), C), D), E)** del precitato comma 2 per il calcolo del valore della soglia di anomalia. Il Seggio di gara predispose cinque foglietti di carta, ripiegati su se stessi, ognuno indicante uno dei metodi di cui alle lettere a), b), c), d), e). Viene sorteggiato il foglietto recante la dicitura: << art.97, co. 2, lettera **B)** >>. Il metodo della lettera "B" prevede che il valore della soglia di anomalia viene determinata come *"media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del venti per cento rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso arrotondato all'unità superiore, tenuto conto che se la prima cifra dopo la virgola, della somma dei ribassi offerti dai concorrenti ammessi è pari ovvero uguale a zero la media resta invariata; qualora invece la prima cifra dopo la virgola, della somma dei ribassi offerti dai concorrenti ammessi è dispari, la media viene decrementata percentualmente di un valore pari a tale cifra"*.

Si prosegue con l'apertura delle buste delle offerte economiche ammesse, seguendo l'ordine cronologico di arrivo e la lettura del loro contenuto, con il risultato riportato nel prospetto che segue:

n.	concorrenti	Offerta economica	Oneri di sicurezza	Costo
		Ribasso (%)	aziendali	manodopera
1	IMPRESA EDILE ALLORO PAOLO Srl	21,11	1.920,00	70.790,00
2	E.S.O. STRADE Srl	18,80	1.500,00	80.000,00
3	IMPRESA EDILE LANTERI Geom. OLIMPIO Sas	10,01	1.650,00	90.000,00
4	I.L.S.E.T Srl	19,80	2.100,00	76.693,68
5	IMPRESA COSTRUZIONI Mainetto Bartolomeo di Mainetto Geom. Orazio & C. Snc	21,88	1.800,00	94.935,00
6	PREVE COSTRUZIONI Spa	14,423	1.956,70	88.616,15
7	RAPELLINI Srl	22,72	1.800,00	70.000,00
8	MASALA Srl	23,75	15.000,00	90.500,00
9	IMPRESA DI COSTRUZIONI SILVANO & C. Srl	20,32	2.100,00	88.616,15
10	ECOGRID Srl	19,01	2.000,00	88.600,00
11	SOCIETA' FOGNINI Srl	18,00	2.000,00	85.000,00

Essendo le offerte valide in gara in numero superiore a dieci, ai fini della determinazione della soglia di anomalia, il Seggio di gara:

- opera il c.d. "TAGLIO DELLE ALI" escludendo il 20% (arrotondato all'unità superiore) delle offerte valide di minor e maggior ribasso, quindi:

OFFERTE DI MINOR RIBASSO

- | | |
|--|----------------------|
| 1. IMPRESA EDILE LANTERI Geom. OLIMPIO Sas | ribasso del 10,01 % |
| 2. PREVE COSTRUZIONI Spa | ribasso del 14,423 % |
| 3. SOCIETA' FOGNINI Srl | ribasso del 18,00 % |

OFFERTE DI MAGGIOR RIBASSO

- | | |
|--|---------------------|
| 4. IMPRESA COSTRUZIONI Mainetto Bartolomeo | ribasso del 21,88% |
| 5. RAPELLINI Srl | ribasso del 22,72 % |
| 6. MASALA Srl | ribasso del 23,75% |

- calcola la MEDIA ARITMETICA dei ribassi delle offerte rimaste dopo il taglio delle ali, ottenendo un valore pari a **19,808 %**;

- calcola la SOMMA DEI RIBASSI delle offerte rimaste in gara dopo il taglio delle ali, pari a **99,04%**.

Essendo il primo decimale dopo la virgola pari a 0, la media aritmetica sopra indicata rimane invariata e determina il valore della SOGLIA DI ANOMALIA, che è pari a **19,808%**.

Il Seggio di gara accerta che il ribasso percentuale che si avvicina maggiormente, per difetto, alla soglia di anomalia è quello offerto dalla società I.L.S.E.T. srl, pari al 19,80%.

Tutte le offerte contenenti ribassi percentuali di valore pari o superiore alla soglia di anomalia vengono escluse “automaticamente”, ai sensi dell’art.97, comma 8, del D.Lgs.50/2016, come stabilito nel disciplinare di gara.

Viene stilata la seguente graduatoria finale utile:

n.	Imprese	Offerta economica Ribasso (%)
1	I.L.S.E.T. S.r.l.	19,80
2	ECOGRID Srl	19,01
3	E.S.O. STRADE Srl	18,80
4	SOCIETA' FOGNINI Srl	18,00
5	PREVE COSTRUZIONI Spa	14,423
6	IMPRESA EDILE LANTERI Geom. OLIMPIO Sas	10,01

Il Seggio di gara, visto l’esito della procedura, propone l’aggiudicazione dell’appalto dei lavori di completamento della pista ciclabile della Val Nervia nel Comune di Camporosso a favore dell’impresa I.L.S.E.T. Srl, in quanto ha proposto il ribasso percentuale, pari a 19,80%, che più si avvicina al valore della soglia di anomalia (19,808%) per difetto.

La seduta pubblica di gara odierna si conclude alle ore 11,10 circa. Il Presidente dà atto che l’aula di gara è rimasta costantemente aperta al pubblico e che non hanno presenziato rappresentanti delle imprese concorrenti.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente

dott. Antonino Germanotta

Il componente

ing. Daniele D’Adamo

Il componente verbalizzante

dott. Carmine Del Pinto

