

AIGA SpA in liquidazione*Sede legale in Ventimiglia – Corso Genova 1**Capitale sociale euro 104.000 i.v.**Registro Imprese, codice fiscale e partita Iva: 01157540087**Soggetta a direzione e coordinamento congiunta del Comune di Ventimiglia e Ireti SpA*

* * * * *

BILANCIO al 31/12/2025

Stato patrimoniale	31/12/2025	31/12/2024
Attivo		
A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti		
B) Immobilizzazioni		
I - Immobilizzazioni immateriali	0	0
II - Immobilizzazioni materiali	0	0
III - Immobilizzazioni finanziarie	0	0
Totale immobilizzazioni (B)	0	0
C) Attivo circolante		
I - Rimanenze	0	0
Immobilizzazioni materiali destinate alla vendita		
II - Crediti		
esigibili entro l'esercizio successivo	699.272	698.586
di cui: imposte anticipate		
esigibili oltre l'esercizio successivo	318.209	724.692
di cui: imposte anticipate		
Totale crediti	1.017.481	1.423.278
III - Attività finanziarie che non costituiscono immobilizz.		
IV - Disponibilità liquide	1.411.373	1.034.665
Totale attivo circolante (C)	2.428.854	2.457.943
D) Ratei e risconti	0	0
Totale attivo	2.428.854	2.457.943
Passivo		
A) Patrimonio netto		
I - Capitale	104.000	104.000
II - Riserva da sovrapprezzo delle azioni	20.658	20.658
III - Riserve di rivalutazione		
IV - Riserva legale		
V - Riserve statutarie		
VI - Altre riserve	513.668	513.668
VII - Riserva per operazioni di copertura dei flussi fin.		
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo	(2.204.977)	(2.172.597)
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	(19.976)	(32.380)
Perdita ripianata nell'esercizio		

X - Riserva negativa per azioni proprie in portafoglio		
Totale patrimonio netto	(1.586.627)	(1.566.651)
B) Fondi per rischi e oneri	400.595	399.456
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	0	0
D) Debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	3.614.886	3.625.138
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale debiti	3.614.886	3.625.138
E) Ratei e risconti	0	0
Totale passivo	2.428.855	2.457.943

Conto economico	31/12/2025	31/12/2024
A) Valore della produzione		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	0	0
2), 3) variazioni delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti e dei lavori in corso su ordinazione		
2), 3) variazioni delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti e dei lavori in corso su ordinazione		
2) variazioni delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti		
3) variazioni dei lavori in corso su ordinazione		
4) incrementi di immobilizzazioni per lavori interni		
5) altri ricavi e proventi		
contributi in conto esercizio		
altri	14.764	6.584
Totale altri ricavi e proventi		
Totale valore della produzione	14.764	6.584
B) Costi della produzione		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	0	0
7) per servizi	672	715
8) per godimento di beni di terzi	0	0
9) per il personale		
a) salari e stipendi	0	0
b) oneri sociali	0	0
c), d), e) trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del personale	0	0
c), d), e) trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del personale	0	0
c) trattamento di fine rapporto		
d) trattamento di quiescenza e simili		
e) altri costi		
Totale costi per il personale	0	0
10) ammortamenti e svalutazioni		
a), b), c) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizzazioni		
a), b), c) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizzazioni		

a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali		
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali		
c) altre svalutazioni delle immobilizzazioni		
d) svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide		
Totale ammortamenti e svalutazioni	0	0
11) variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci		
12) accantonamenti per rischi		
13) altri accantonamenti	33.522	30.770
14) oneri diversi di gestione	798	7.497
Totale costi della produzione	34.992	38.982
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	(20.228)	(32.398)
C) Proventi e oneri finanziari		
15) proventi da partecipazioni		
da imprese controllate		
da imprese collegate		
da imprese controllanti		
da imprese sottoposte al controllo delle controllanti		
altri		
Totale proventi da partecipazioni		
16) altri proventi finanziari		
a) da crediti iscritti nelle immobilizzazioni		
da imprese controllate		
da imprese collegate		
da imprese controllanti		
da imprese sottoposte al controllo delle controllanti		
altri		
Totale proventi finanziari da crediti iscritti nelle immobilizzazioni		
b), c) da titoli iscritti nelle immobilizzazioni che non costituiscono partecipazioni e da titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni		
b), c) da titoli iscritti nelle immobilizzazioni che non costituiscono partecipazioni e da titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni		
b) da titoli iscritti nelle immobilizzazioni che non costituiscono partecipazioni		
c) da titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni		
d) proventi diversi dai precedenti		
da imprese controllate		
da imprese collegate		
da imprese controllanti		
da imprese sottoposte al controllo delle controllanti		
altri	252	78
Totale proventi diversi dai precedenti		
Totale altri proventi finanziari	252	78
17) interessi e altri oneri finanziari		
verso imprese controllate		
verso imprese collegate		
verso imprese controllanti		

verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti		
altri	0	60
Totale interessi e altri oneri finanziari	0	60
17-bis) utili e perdite su cambi		
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	252	18
D) Rettifiche di valore di attività e passività finanziarie		
18) rivalutazioni		
a) di partecipazioni		
b) di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni		
c) di titoli iscritti all'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni		
d) di strumenti finanziari derivati		
di attività finanziarie per la gestione accentrata della tesoreria		
Totale rivalutazioni		
19) svalutazioni		
a) di partecipazioni		
b) di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni		
c) di titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni		
d) di strumenti finanziari derivati		
di attività finanziarie per la gestione accentrata della tesoreria		
Totale svalutazioni		
Totale delle rettifiche di valore di attività e passività finanziarie (18 - 19)		
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)	(19.976)	(32.380)
20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	0	0
imposte correnti	0	0
imposte relative a esercizi precedenti		
imposte differite e anticipate		
proventi (oneri) da adesione al regime di consolidato fiscale / trasparenza fiscale		
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	0	0
21) Utile (perdita) dell'esercizio	(19.976)	(32.380)

E

COMUNE DI VENTIMIGLIA

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE

Protocollo N. 0015057/2026 del 03/04/2026

Firmatario: Marco Prestileo

NOTA INTEGRATIVA

Introduzione.

Come noto, in data 1/1/2021 la Società ha riconsegnato gli impianti del servizio idrico integrato del Comune di Ventimiglia al gestore unico Rivieraacqua Scpa, e pertanto, a partire da tale data, detto gestore è a tutti gli effetti subentrato ad AIGA nella gestione del servizio medesimo.

Con effetto a partire dalla medesima data del 1/1/2021, al gestore subentrante sono stati trasferiti, senza effetto novativo, i contratti di lavoro di tutti i dipendenti della Società e i contratti di somministrazione dell'utenza.

La Società è stata conseguentemente posta in liquidazione per sopravvenuta impossibilità di conseguimento dell'oggetto sociale con delibera dell'Assemblea straordinaria dei Soci assunta in data 14/4/2021, iscritta la Registro delle Imprese in data 23/4/2021.

Determinazione del valore di rimborso delle immobilizzazioni.

Con proprio decreto n.4 del 1/4/2021 il Commissario *ad acta* dott.ssa Checcucci ha determinato in complessivi euro 1.403.651= il valore di rimborso ex art.153, comma secondo, D.lgs. n.152/2006, dovuto ad AIGA da Rivieraacqua Scpa a fronte del trasferimento delle immobilizzazioni e delle altre attività.

Il citato importo rappresenta un valore “netto”, cioè calcolato come somma algebrica del valore di rimborso delle immobilizzazioni, del valore delle giacenze di magazzino e dell'accollo dei debiti per depositi cauzionale degli utenti e per fondo TFR dei dipendenti.

In seguito, con decreto n.17 del 30/11/2021 il medesimo Commissario ha definitivamente determinato l'importo del citato valore di rimborso in euro 530.348, a seguito di accollo a Rivieraacqua del debito di AIGA verso utenza per restituzione degli importi addebitati a titolo di recupero tariffario, rivelatisi non spettanti.

Schemi di bilancio.

Il presente bilancio viene redatto in forma abbreviata in quanto sussistono i requisiti previsti dall'art.2435-bis c.c.

Trattandosi di “bilancio intermedio di liquidazione”, esso è formato dai seguenti documenti:

1. Stato Patrimoniale redatto ai sensi dell'art.2424 c.c.
2. Conto Economico redatto ai sensi dell'art.2425 c.c..
3. Nota Integrativa redatto ai sensi dell'art.2426 c.c.
4. Stato Patrimoniale e Conto Economico redatti secondo gli schemi previsti dal Principio Contabile OIC5 (allegato 1).

Premessa.

Il presente Bilancio evidenzia una perdita di esercizio di euro 19.976.

Come già evidenziato in occasione dei bilanci relativi agli esercizi precedenti, la Società aveva presentato domanda di ammissione alla procedura di concordato preventivo.

Più precisamente, la Società in data 31/1/2017 aveva presentato al competente Tribunale di Imperia istanza di concordato c.d. “in bianco”, integrata poi in data 5/6/2017 con il deposito del Piano concordatario e della relazione di attestazione (rilasciata dal dott. Andrea Bernardini), nonché con il deposito degli altri documenti previsti dall’art.160 L.F..

Il Tribunale di Imperia aveva quindi ammesso la Società alla procedura, con proprio provvedimento del 8/11/2017.

La Società, tuttavia, nelle more delle operazioni di votazione da parte dei creditori in vista dell’approvazione e successiva omologazione del concordato, in data 3/10/2018 ha ritenuto di rinunciare alla istanza presentata in data 31/1/2017, al fine di riformulare una nuova istanza di concordato, che, considerata anche la intervenuta istanza di concordato preventivo a sua volta presentata da Rivieracqua S.c.p.a., prevedesse come termine per l’ultimazione della liquidazione non già la data del 31/12/2020, bensì la data del 31/12/2022.

In data 4/1/2019 era stata quindi presentata una nuova istanza di concordato, corredata da una nuova relazione di attestazione (rilasciata anche in questo caso dal dott. Andrea Bernardini) e dalla ulteriore documentazione prevista dalla legge fallimentare.

Il nuovo Piano concordatario, così come il precedente, prevedeva sostanzialmente la cessione dell’azienda al Gestore unico (Rivieracqua S.c.p.a. o suo avente causa) a fronte del pagamento di un indennizzo quantificato in conformità con previsto dalla delibera n.33/2016 dell’Ente di Governo d’Ambito (E.G.A.), e successiva liquidazione della Società.

Il Piano prevedeva altresì lo svolgimento *pro-tempore* dell’attività, che si rende necessario per garantire la continuità del servizio all’utenza, nonché per la conservazione del valore del ramo di azienda condotto, da trasferire, come detto, al gestore unico, in ogni caso non oltre la data del 31/12/2022.

Il Tribunale di Imperia, esaminata la documentazione prodotta, in data 26/3/2019 aveva ammesso la Società alla procedura. L’udienza dei creditori sociali per l’approvazione della proposta concordataria era stata fissata per il giorno 22/7/2019.

In vista della udienza ora richiamata, in data 5/7/2019 la Società, su richiesta del Commissario Giudiziale, aveva infine proceduto al deposito di una versione aggiornata del Piano, che prevedeva, quale termine ultimo per il trasferimento della gestione a Rivieracqua S.c.p.a, la data del 31/12/2023 anziché la data del 31/12/2022.

In occasione della citata udienza per l'approvazione della proposta da parte dei creditori, tenutasi come detto il giorno 22/7/2019, i Soci di AIGA hanno ventilato la possibilità di presentare una ulteriore versione della proposta, migliorativa rispetto a quella recata dal Piano depositato in data 5/7/2019, grazie alla previsione di nuovi apporti dei Soci medesimi in favore della Società, da erogarsi nelle forme e alle condizioni meglio viste.

A seguito di ciò la data di convocazione dell'udienza dei creditori è stata più volte rinviata -anche a causa della emergenza sanitaria- e poi fissata per il giorno 14/9/2020.

In occasione di tale udienza, AIGA evidenziava al Giudice Delegato le oggettive difficoltà a redigere un nuovo piano concordatario in assenza di informazioni certe in merito alla quantificazione e all'incasso del valore di riscatto da Rivieracqua S.c.p.a., elementi che a tutta evidenza rivestono un ruolo fondamentale per determinare la percentuale di soddisfo dei creditori.

Il Giudice Delegato in data 12/10/2020 fissava infine l'udienza dei creditori per il giorno 4/3/2021, poi infine ulteriormente prorogata e fissata al 26/7/2021.

In occasione di tale udienza la Società, preso atto della sopravvenuta insussistenza delle condizioni per la prosecuzione della procedura, dichiarava di rinunciarvi. Il Tribunale di Imperia conseguentemente con proprio decreto del 4-6 agosto 2021 dichiarava estinta la procedura di concordato preventivo.

A seguito di ciò, Società aveva poi immediatamente avviato con buona parte dei propri creditori le necessarie interlocuzioni al fine di addivenire alla stipulazione di appositi accordi di ristrutturazione del debito ex art.182-bis L.F., al fine di ottenere uno stralcio parziale del debito sufficiente a concludere *in bonis* la fase di liquidazione.

Nel corso dell'esercizio 2022 la Società aveva elaborato e quindi comunicato ai propri principali creditori, destinatari dei singoli Accordi di ristrutturazione e titolari nel complesso di circa il 70% del debito totale di AIGA, una prima bozza di Piano, che, in sintesi, prevedeva

- uno stralcio del credito generalmente previsto in misura del 50% (stralcio in misura del 75% per i crediti netti dei Soci)
- per alcuni creditori, tra cui i Soci, il pagamento del residuo credito non già in contanti bensì mediante cessione *pro-soluto* del citato credito di AIGA verso Rivieracqua.

Tuttavia, come già segnalato in sede di illustrazione del bilancio chiuso al 31/12/2022, se entrambi i Soci e massima parte dei creditori interessati dalle bozze di Accordi avevano manifestato la propria disponibilità ad aderire a siffatta definizione, un creditore bancario e un rilevante creditore di natura commerciale avevano invece sollevato riserve, variamente motivate.

Nel corso dell'esercizio 2023, pertanto, la Società ha quindi dovuto attivare una ulteriore interlocuzione, al fine di superare le perplessità espresse dai due creditori citati.

In esito a ciò, la Società ha infine ritenuto di riformulare l'intero fascio di Accordi di ristrutturazione, in modo tale da recepire, per quanto possibile, le richieste avanzate dai due citati creditori. In

particolare, si prevede ora un modesto pagamento in contanti in favore anche degli istituti bancari (che nella prima versione degli Accordi erano invece destinatari di soli pagamenti nella forma di cessione di credito), e si ipotizzano stralci dei fornitori in misura variabile, al fine di tenere conto, sia pure parzialmente, dell'ordine dei privilegi (mentre nella prima versione lo stralcio era generalmente forfettizzato al 50%).

In conclusione, nella prima frazione dell'esercizio 2024 la Società ha ridefinito le proposte di Accordo di ristrutturazione e il Piano di liquidazione sottostante, e le ha quindi trasmesse agli interessati, dando opportuna evidenza al fatto che, allo stato, non risulta sussistere spazio per ulteriori riscritture o rinegoziazioni.

Tutte le proposte di accordo sono state accettate e sottoscritte dai creditori interessati, di cui l'ultima, relativa a un istituto bancario, nel mese di aprile 2025.

Pertanto in data 22 maggio 2025 la Società ha presentato al competente Tribunale di Imperia il ricorso ex art. 57 D.Lgs. n.14/2019 per l'omologazione di detti Accordi di ristrutturazione, producendo il relativo Piano, la relazione dell'attestatore e gli altri documenti richiesti.

Il Tribunale, esaminata la documentazione prodotta, in data 29 settembre 2025 ha tuttavia respinto la domanda di omologazione, a causa di un'imprecisione nel calcolo degli interessi spettanti ai creditori non aderenti.

La Società ha quindi riformulato di conseguenza il Piano e, i primi giorni di gennaio 2026, ha ripresentato domanda di omologazione.

Il Tribunale, esaminata la domanda e acquisito il dettaglio del nuovo calcolo degli interessi, con proprio provvedimento del giorno 9 marzo u.s. ha infine disposto l'omologazione del fascio di accordi di ristrutturazione e del relativo Piano, predisposto da AIGA.

La Società darà esecuzione al Piano non appena il provvedimento di omologazione si sarà consolidato per scadenza del termine per le eventuali impugnazioni (30 giorni dalla pubblicazione al registro delle imprese, a cura della cancelleria del Tribunale). Trattandosi di Piano ad esecuzione immediata, si ritiene che sarà possibile terminare la liquidazione e depositare il bilancio finale nelle settimane immediatamente successive.

Principi di valutazione.

Il presente bilancio è redatto non già in un'ottica di continuazione dell'attività, bensì in un'ottica di liquidazione, e pertanto

- le attività dello Stato Patrimoniale sono iscritte al valore presumibile di realizzo;
- le passività dello Stato Patrimoniale sono iscritte al valore presumibile di estinzione (senza tenere conto, tuttavia, della intervenuta omologazione degli accordi di ristrutturazione, che produce effetti solo a partire dalla data del relativo provvedimento, emesso dal tribunale di Imperia nel corso del 2026);

- il conto economico è regolato dal principio di competenza temporale, tuttavia derogato in relazione all'accantonamento al fondo oneri di liquidazione, che include la stima dei costi netti da sostenersi dopo la chiusura dell'esercizio e fino alla chiusura della liquidazione.

COMMENTO ALLE SINGOLE VOCI DI BILANCIO

Immobilizzazioni immateriali.

Alla data del 31/12/2025 il saldo delle immobilizzazioni immateriali è pari a zero, poiché esse sono state interamente trasferite al gestore subentrante Rivieracqua Scpa in data 1/1/2021.

	Costi impianto ampliam.	Diritti utilizzo opere ingegno	Altre immob. Immat.	TOTALE
Costo iniziale	0	0	0	0
F.do amm. iniziale	0	0	0	0
Incrementi				
Dismissioni	0	0	0	0
Ammortam.				
Costo finale	0	0	0	0
F.do amm. finale	0	0	0	0
Valore in bilancio	0	0	0	0

Immobilizzazioni materiali.

Analogamente a quanto già detto per immobilizzazioni immateriali, alla data del 31/12/2025 il saldo delle immobilizzazioni materiali è pari a zero, poiché esse sono state interamente trasferite al gestore subentrante Rivieracqua Scpa.

	Impianti macchinari	Altre immob. Materiali	TOTALE
Costo iniziale	0	0	0
F.do amm. iniziale	0	0	0
Incrementi			
Dismissioni	0	0	0
Ammortam.			
Costo finale	0	0	0
F.do amm. finale	0	0	0
Valore in bilancio	0	0	0

Rimanenze.

Analogamente a quanto già detto per immobilizzazioni, alla data del 31/12/2025 il saldo delle rimanenze è pari a zero, poiché esse sono state interamente trasferite al gestore subentrante Rivieracqua Scpa.

Attivo circolante: crediti.

	Client i	Controllat e	Collegat e	Controllan ti	Consociat e	Erari o	Imp Ant.	Cred.vs altri	TOTALE
Valore di inizio esercizio	0			688.350		7.499		727.429	1.423.279
Variazione nell'esercizi o	(0)			0		622		(406.419)	(405.798)
Valore di fine esercizio	(0)			688.350		8.121		321.010	1.017.480
Quota scadente entro l'esercizio	(0)			688.350		8.121		2.801	699.271
Quota scadente oltre l'esercizio	0			0		0		318.209	318.209
Di cui di durata residua >5 anni	0			0				0	0

Alla data del 31/12/2025 la società vanta crediti per totali euro 1.017.480, di cui euro 318.209 esigibili oltre l'esercizio successivo, così suddivisi:

- verso utenza per fatture emesse: zero. Ai fini prudenziali sono stati completamente svalutati i crediti esistenti, del valore nominale di circa 420 mila euro;
- verso il Comune di Ventimiglia per lavori: euro 86.007 (importo esposto al netto di apposito fondo svalutazione prudenziale di euro 38.021);
- verso il Comune di Ventimiglia per trattenute sui contributi relativi ai serbatoi Porra: euro 17.397;
- verso il Comune di Ventimiglia per contributi relativi ai lavori fognari di via Toscanini: euro 20.511;
- verso il Comune di Ventimiglia per contributo in conto esercizio per l'annualità 2020: euro 363.636;
- verso Ireti SpA per riaddebito quote fognatura e depurazione: euro 200.799 (incluso credito verso l'incorporata Acquedotto di Savona SpA);

- verso Erario: euro 5.154 per IVA, euro 1.896 per crediti compensabili ed euro 1.070 per crediti a rimborso;
- verso Rivieracqua Scpa: euro 318.209 per rimborso delle immobilizzazioni trasferite a seguito subentro nella gestione del servizio idrico integrato nel Comune di Ventimiglia. Tale credito é destinato a essere realizzato da AIGA mediante cessione *pro-soluto* in pagamento dei propri debiti, nell'ambito degli Accordi di ristrutturazione recentemente omologati. Dal punto di vista formale, è previsto un pagamento rateale (in favore, quindi, dei futuri cessioanri), in scadenza a partire dal 31/12/2026 fino al 31/12/2029, in forza degli accordi di ristrutturazione della stessa Rivieracqua;
- verso fornitori per acconti: euro 2.801.

Disponibilità liquide.

Trattasi della somma algebrica dei saldi dei conti correnti utilizzati per l'operatività corrente dell'azienda.

Analisi delle variazioni nelle voci di patrimonio netto (prospetto).

	Capitale sociale	Riserva legale	Riserva straord.	Versam c/aum cap	Perdite a nuovo	Risultato d'esercizio	TOTALE
Valore di inizio esercizio	104.000	20.658	96.668	417.000	(2.172.597)	(32.380)	(1.566.651)
Destinaz risultato					(32.380)	32.380	0
Attribuz dividendi							0
Altre destinazioni							0
Altre variazioni							0
Incrementi							0
Decrementi							0
Riclassifiche							0
Risultato d'esercizio						(19.976)	(19.976)
Valore di fine esercizio	104.000	20.658	96.668	417.000	(2.204.977)	(19.976)	(1.586.627)

Disponibilità e utilizzo del patrimonio netto.

Come detto nella sezione introduttiva, la Società alla data del 31/12/2025 versava in condizioni di patrimonio netto negativo per euro 1.586.627.

Quanto alla possibilità di utilizzo delle componenti del patrimonio netto:

- Riserva legale: utilizzo B (copertura perdite)
- Riserva straordinaria: utilizzo B (copertura perdite)
- Versamento c/aumento capitale: utilizzo B (copertura perdite).

Informazioni sui fondi per rischi e oneri.

La consistenza e la movimentazione del fondo rischi è riassunta nel prospetto che segue:

VOCE	iniziale	accant.	utilizzo	riclass.	finale
Rischio contenzioso IME SpA	132.687	0	0		132.687
Interessi passivi mora	10.000	26.605	0	0	36.605
Fondo oneri liquidazione	191.768	6.680	(32.382)	(2.784)	163.282
Debito vs. CSEA	50.000	0	0	10.000	60.000
Debito vs. INPS	15.000	237	0	(7.216)	8.021
TOTALE	399.456	33.522	(32.382)	0	400.595

Il fondo rischi per contenzioso con Iren Mercato SpA è relativo a forniture di energia elettriche che sono state addebitate da tale società ma di cui AIGA si è riservata di verificare la effettiva spettanza. Tale posizione, in caso di omologazione degli accordi di ristrutturazione, sarà transattivamente riconosciuta come debito (senza interessi), ma stralciata per il 50% dell'ammontare e saldata per la restante quota mediante cessione di parte del credito vantato verso Rivieracqua Scrl.

Il fondo rischi per interessi passivi di mora è relativo agli interessi stanziati in favore dei creditori non aderenti agli accordi.

Quanto al Fondo per debito contestato vs. CSEA (Cassa Settore Elettrico e Ambientale), si segnala che nel corso dell'esercizio 2025 l'Ente ha inviato alla Società un estratto conto dei pagamenti che risulterebbero ancora dovuti. Da tale documento emergerebbe un maggior debito, rispetto quello contabilizzato da AIGA, per circa 60 mila euro, interessi inclusi, relativo alle annualità 2017-2019. La Società tuttavia ritiene trattarsi di importi già saldati e si è subito attivata presso l'Ente per operare la dovuta riconciliazione. L'accantonamento è stato quindi operato ai soli fini prudenziali e di coerenza con gli Accordi di ristrutturazione, che evidenziano tale passività come debito potenziale.

Quanto al Fondo per debito contestato verso INPS, analogamente a quanto detto poc'anzi, la pretesa dell'Istituto appare infondata e comunque prescritta. Cionondimeno, ai fini di dare esecuzione agli Accordi, e, in particolare, al fine di conseguire il modello DURC, AIGA ha concordato con l'Istituto un piano di rateazione, già saldato per circa la metà delle rate alla data del 31/12/2025, riservandosi tuttavia la facoltà di successiva richiesta di rimborso in autotutela.

Il fondo oneri di liquidazione rappresenta la migliore stima dei costi netti che saranno sostenuti dopo la chiusura dell'esercizio 2025 e fino alla chiusura della liquidazione, che, nell'auspicato buon esito dell'Accordo di ristrutturazione del debito, dovrebbe avere luogo nella seconda metà del corrente esercizio 2026. Gli oneri in parola possono riepilogarsi come segue:

VOCE	31/12/25
Emolumento Liquidatore (per l'intero periodo di liquidazione 2021-2026)	93.600
Consulenza legale ADR (residuo)	26.910
Consulenza contabile 2023-2026	5.200
Compenso attestatore	15.600
Residuo organi sociali comp.2025	8.399
Organi sociali comp.2026 (stima sei mesi)	6.680
Costi vari e imprevisti	6.893
TOTALE	163.282

Trattamento di fine rapporto.

Il debito verso gli ex dipendenti per TFR già liquidato ma non ancora corrisposto, è stato saldato nel mese di novembre 2023, nell'ambito di più ampia transazione sottoscritta con gli ex dipendenti, debitamente assistiti dalle proprie rappresentanze sindacali.

Pertanto la voce assume consistenza pari a zero al 31/12/2025 e non presenta alcuna movimentazione nel corso dell'esercizio 2025.

Commento, variazioni e scadenza dei debiti.

Preliminarmente si chiarisce che i debiti sono esposti al valore di estinzione alla data del 31/12/2025, e quindi al lordo delle rilevanti riduzioni che la Società conseguirà in esito all'omologazione degli Accordi di ristrutturazione, avvenuta, come detto in premessa, nel mese di marzo 2026.

	Finanz. Soci	Banche	Fornitori	Controllanti	Erario	Enti previd.	Altri debiti	TOT.
Valore di inizio esercizio	757.051	295.186	1.644.745	885.438	0	8.869	33.850	3.625.137
Variazione nell'esercizio	0	0	(6.910)	0	0	0	(3.341)	(10.251)
Valore di fine esercizio	757.051	295.186	1.637.834	885.438	0	8.869	30.509	3.614.886
Quota scadente entro l'esercizio	757.051	295.186	1.637.834	885.438	0	8.869	30.509	3.614.886
Quota scadente oltre l'esercizio	0	0	0	0	0	0	0	0
Di cui di durata residua >5 anni	0	0	0	0	0	0	0	0

Di seguito l'analisi delle singole voci evidenziate nel prospetto.

Il debito per finanziamento Soci per totali euro 757.051 è relativo

- quanto ad euro 429.000, ad un mutuo concesso dal socio Ireti SpA scaduto al 31/12/2014;
- quanto all'importo di euro 28.051, ad un successivo finanziamento postergato, effettuato dal medesimo socio nel corso dell'esercizio 2017;

- quanto al residuo importo di euro 300.000, ad un ulteriore finanziamento del Socio Irete SpA, erogato nell'esercizio 2020 quale supporto finanziario riconosciuto nell'ambito della procedura di concordato preventivo, poi rinunciata.

Debiti verso banche.

Mutuo BNL: euro 116.464, invariato rispetto all'esercizio precedente. Tale mutuo era stato stipulato originariamente il 14/4/2011, poi ricontrattato in data 8/1/2014, per un importo finanziato pari a euro 979.888, che è stato destinato alla realizzazione di infrastrutture idriche (serbatoi in altura in località Porra).

L'importo sopra indicato di euro 116.464 costituisce l'ultima rata del piano di ammortamento, scaduta in data 31/12/2018, decurtata dell'importo di euro 69.463 per imputazione a pagamento di specifico contributo pubblico, precedentemente dal Comune di Ventimiglia su apposito conto corrente intestato alla Società ma vincolato formalmente al pagamento del mutuo in oggetto.

Mutuo Carispezia: saldo pari a zero alla data del 31/12/2022. Era stato stipulato in data 3/8/2010 per l'importo di euro 800.000, destinato alla realizzazione di infrastrutture fognarie nella frazione Latte / corso Toscanini. Il rimborso avveniva in 120 rate mensili posticipate, dell'importo di circa sette mila euro ciascuna, con ultima scadenza fissata al 3/8/2020.

Anche in questo caso la Società disponeva di uno specifico credito per contributo verso il Comune di Ventimiglia, pari circa all'importo residuo del finanziamento in linea capitale (euro 334.140 alla data del 31/12/2020).

Nel corso dell'esercizio 2021 il Comune di Ventimiglia, che aveva rilasciato apposita garanzia alla Banca, ha saldato in sede transattiva l'importo *outstanding* del finanziamento. Tale operazione è stata rappresentata nel bilancio di AIGA mediante azzeramento sia del debito verso la Banca sia, per pari importo, del correlativo credito verso l'Ente.

Mutuo Carige: euro 45.244, invariato rispetto all'esercizio precedente. Era stato stipulato in data 18/6/2012 per l'importo di euro 400.000, destinato a finanziare la gestione corrente dell'azienda. Il rimborso avveniva in 10 rate semestrali posticipate di mediamente circa 40 mila euro ciascuna, di cui l'ultima in scadenza al 30/6/2017.

Carige apertura credito su c/c: euro 125.257, invariato rispetto all'esercizio precedente. Trattasi del saldo relativo a conto corrente già utilizzato per l'operatività aziendale, il cui affidamento è stato revocato a seguito della presentazione della "prima" istanza di concordato.

Conti correnti passivi: euro 4.431 Banca Carige ed euro 3.789 Banca BNL. Trattasi di voci riclassificate in sede di bilancio 2024, e precedentemente incluse con segno negativo nelle disponibilità liquide.

Debiti verso fornitori:

Euro 1.588.874 per fatture ricevute ed euro 48.960 per fatture da ricevere.

Debiti verso controllanti

Verso il Comune di Ventimiglia: euro 630.865 (Iva esclusa) per fatture da ricevere, in relazione a canoni di concessione, canoni di locazione e voci diverse minori.

Verso il Comune di Ventimiglia: euro 105.418, a seguito di cessione di credito verso AIGA effettuata nei confronti dell'Ente da parte di VEOLIA.

Verso Ireti SpA: euro 149.155, per addebiti diversi (riaddebito dell'emolumento riversato dall'amministratore e varie minori).

Debiti verso erario.

Alla data del 31/12/2025 non risulta alcun debito tributario, né corrente, né pregresso.

Debiti verso Enti previdenziali.

Debito Fasi: euro 8.228; altri debiti euro 641.

Debiti diversi.

Debito verso CSEA (pagamento a saldo effettuato in data 12/4/2021 e non andato a buon fine) euro 29.931; debiti diversi euro 578.

Infine si segnala che nessun debito è assistito da garanzie reali su beni sociali.

Ratei e risconti passivi.

La voce presenta un saldo pari a zero.

Dati sull'occupazione.

Come detto sopra, l'intero organico di n.8 unità esistente alla data del 31/12/2020 in capo alla Società è stato trasferito in data 1/1/2021, senza effetto novativo, in favore del gestore unico Rivieracqua Scpa.

Compensi, anticipazioni e crediti concessi a amministratori e sindaci e impegni assunti per loro conto.

Emolumento deliberato in favore del liquidatore, complessivamente per l'intera durata della liquidazione: euro 93.600.

Emolumenti annui deliberati in favore del collegio sindacale: euro 10.140.

Emolumenti annui deliberati in favore del revisore legale (in *prorogatio*): euro 3.432.

Impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale.

Non sussistono impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale.

Commento, informazioni sulle operazioni con parti correlate.

Quali parti correlate si individuano i controllanti Comune di Ventimiglia e Ireti SpA.

Rapporti con il Comune di Ventimiglia: la Società, conduceva in locazione l'immobile di proprietà dell'Ente adibito a sede sociale, per un canone annuo di circa 21 mila euro oltre IVA, utilizzato fino alla data del 30/6/2021.

Alla data di chiusura dell'esercizio 2025, come più dettagliatamente illustrato nei precedenti paragrafi, la Società espone un credito verso l'Ente di euro 487.551 ed un debito di euro 736.283.

Rapporti con Ireti SpA: Alla data di chiusura dell'esercizio, come più dettagliatamente illustrato nei precedenti paragrafi, la Società espone un credito di euro 200.799, ed un debito di euro 906.206.

Accordi non risultanti dallo stato patrimoniale.

Non sussistono accordi non risultanti dallo stato patrimoniale.

Introduzione, bilancio società che esercita l'attività di direzione e coordinamento.

La Società è soggetta a direzione e coordinamento congiuntamente da parte dei controllanti Comune di Ventimiglia e Ireti SpA.

Dati essenziali del bilancio IRETI SpA al 31/12/2024 (ultimo bilancio disponibile):

<u>Attivo al 31/12/2024</u>		<u>Conto economico 2024</u>	
Immobilizzazioni immateriali	42.630.252	Valore della produzione	444.985.613
Immobilizzazioni materiali	1.226.050.496	Costi della produzione	(377.311.938)
Immobilizzazioni finanziarie	1.024.893.650	Area finanziaria	790.863
Rimanenze	24.115.853	Rettifiche di valore	40.667.549
Crediti	383.477.353	Imposte sul reddito	(16.737.938)
Att.fin.circolante	814.289	RISULTATO 2023	92.394.149
Disponibilità liquide	765.301		
Rateri e risconti attivi	1.099.062		
TOTALE ATTIVO	2.703.846.256		
<u>Passivo al 31/12/2024</u>			
Patrimonio netto	1.094.141.969		
Fondo rischi e oneri	58.187.023		
Fondo TFR	10.034.854		
Debiti	1.379.998.710		
Rateri e risconti passivi	161.483.700		
TOTALE PASSIVO	2.703.846.256		

Dati essenziali del Rendiconto del Comune di Ventimiglia per l'anno 2024 (ultimo disponibile):

<u>Attivo al 31/12/2024</u>	
Immobilizzazioni immateriali	58.769
Immobilizzazioni materiali	111.758.902
Immobilizzazioni finanziarie	4.924.748
Rimanenze	0
Crediti	21.402.331
Att.fin.circolante	0
Disponibilità liquide	20.456.236
Rateri e risconti attivi	0
TOTALE ATTIVO	158.600.986
<u>Passivo al 31/12/2024</u>	
Patrimonio netto	82.468.179
Fondo rischi e oneri	1.057.378
Fondo TFR	0
Debiti	33.262.032
Rateri e risconti passivi	41.813.397
TOTALE PASSIVO	158.600.986
<u>Conto economico 2024</u>	
Componenti positivi della gestione	41.681.293
Componenti negativi della gestione	(31.924.080)
SALDO GESTIONE ORDINARIA	9.757.213

Introduzione, azioni proprie e di società controllanti abbreviato.

La Società non possiede azioni proprie o di società controllanti.

Fatti di rilievo intervenuti dopo la chiusura dell'esercizio.

Come detto in premessa, in data 9 marzo u.s. il Tribunale di Imperia ha infine disposto l'omologazione del fascio di Accordi di ristrutturazione predisposti da AIGA.

Allo scadere del termine per l'eventuale impugnazione del provvedimento di omologazione, la Società procederà all'esecuzione degli Accordi e alle altre operazioni previste dal Piano, in modo da ultimare la liquidazione e depositare il bilancio finale nel corso delle settimane immediatamente successive.

Convocazione dell'Assemblea dei Soci.

Si procederà alla convocazione dell'Assemblea dei Soci nel termine ordinario di 120 giorni dalla chiusura dell'esercizio precedente.

Ventimiglia, marzo 2026

Il Liquidatore

COMUNE DI VENTIMIGLIA	E
COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE	
Protocollo N.0015057/2026 del 03/04/2026	
Firmatario: Marco Prestileo	